

Република Србија – А.П. Војводина  
ОПШТИНА ЧОКА  
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЧОКА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, ПОЉОПРИВРЕДУ, РАЗВОЈ,  
УРБАНИЗАМ, ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ЗА  
СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ И  
СТАМБЕНО КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ  
БРОЈ: III-353-20/2015.  
Дана: 24.07.2015. године  
Ч О К А

Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности општине Чока, решавајући по захтеву инвеститора – Општина Чока из Чоке, који је поднео захтев за издавање локацијских услова, а на основу члана 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр.35/2015) члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97 и 31/2001 и "Сл. гласник РС", бр. 30/2010), члана 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки ("Службени лист општине Чока" број 16/2010 и 14/2013 и 4/2015), издаје:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- за објекат - **ИЗГРАДЊА АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ У УЛ. ЊЕГОШЕВА У ПАДЕЈУ**
- на локацији - **кат.парц. бр. 3190/4 и 1313 К.О. Падеј,**

Увидом у копију плана парцела на којима се планира изградња и на основу Плана генералне регулације насеља Падеј (Сл.лист општине Чока, бр.12/14), утврђено је следеће:

- Атмосферска канализација у улици Његошева чија се изградња планира, захвата парцеле:
- **катастарска парцеле бр. 3190/4**
  - Врста земљишта :
    - земљиште у грађевинском подручју, потес Бетлехем, пашњак 4.класе,  $P= 8ha\ 93a\ 18m^2$
  - Својина - државна, 1/1 корисник Месна заједница.

## катастарска парцеле бр. 1313

- Врста земљишта :
  - земљиште у грађевинском подручју, улица P= 1ha 93a 99m<sup>2</sup>
- Својина - државна, 1/1 корисник Општина Чока.
- Локација парцела је улица Његошева у насељу Падеј (део између улица Серво Михаља и Песирског ободног канала) и по Просторном плану општине Чока намењена је јавном коришћењу – улица у насељу.

## I ПЛАНСКИ ОСНОВ

План генералне регулације насеља Падеј (Сл.лист општине Чока, бр.12/14)

### II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

#### 1) НАМЕНА ПОВРШИНЕ

- Локација парцела се налази у улици насеља Падеј, што је и предвиђена намена по Просторном плану општине Чока.

#### 2) ИЗГРАЂЕНОСТ, ЕТАПНОСТ

- У улици Његошева је изграђена мрежа водовода, надземна електромрежа и делом електронско комуникациона мрежа.  
- Уз регулациону линију је делом изграђен тротоар.

#### 3) ОБЈЕКАТ: Карактер, намена

- Изградња затворене атмосферске канализације у улици Његошева за потребе сакупљања и евакуације сувишних атмосферских вода.  
Категорија објекта.: G  
Класификациони број: 222312

#### 4) ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА

- Грађевинска линија планираног објекта (канала) би требало да је на 4-5m од регулационе линије на североисточној страни улице, (према ситуацији у прилогу).

#### 5) ДИМЕНЗИЈЕ

- Укупна дужина атмосферског канала је 645m  
-Атмосферски канал се састоји од 2 деонице:  
-деоница 1 од а.б. цеви има дужину 295m,  
-деоница 2 отворени правоугаони АБ канал (b=0.80 m) има дужину 175 m и отворени правоугаони АБ канал (b=0.70 m) има дужину 175 m. (Деоница 2 укупно 350 m)

#### 6)НИВЕЛАЦИЈА

- Атмосферски канал је нивелисан тако да одводи воду из улице његошеве према Песирском ободном каналу, има дубину од 0,88 до 2,69m и подужни пад од 0,9‰.

## 7) ОБРАДА, ОБЛИКОВАЊЕ

- деоница 1 од а.б. цеви DN/ID 800mm
- деоница 2 отворени правоугаони АБ канал са прорезима за прихватање воде на горњој плочи (b=0.80 m) и (b=0.70 m)
- Све решавати у складу са важећим прописима и условима ималаца јавних овлашћења. Сви материјали морају бити у складу са прописаним квалитетом.

## III УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ

### 1)КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА

- Терен је раван, у зони планиране градње неизграђен – зелена површина .
- У улици постоји изграђен
  - асфалтни коловоз
  - нисконапонска ел.мрежа
  - е.к. инсталација
  - инсталација водовода

### 2) ПРЕТХОДНИ РАДОВИ

- Инвеститор треба да:
  - има право својине или закупа на парцели, што доказује преписом листа непокретности.
  - испоштује услове за изградњу објекта у односу на комуналне инсталације од надлежних дистрибутера – ималаца јавних овлашћења.

## IV УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРУ

### 1) ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

- Положај атмосферског канала у односу на инсталацију водовода и кућних прикључака дефинисати према условима надлежног дистрибутера - имаоца јавних овлашћења (ЈКП „Чока“).

- Канализација не постоји у улици.

### 2) ЕЛЕКТРО- ИНСТАЛАЦИЈА

- Положај коловоза у односу на инсталацију струје, дефинисати према условима надлежног дистрибутера („Електродистрибуција Суботица“).

### 3) ОСТАЛЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

-Електронско комуникационе инсталације према условима надлежног дистрибутера - имаоца јавних овлашћења („Телеком Србија“) постоје у улици, и потребно придржавати се правила датих у условима , док остале инсталације не постоје.

## V ОСТАЛИ УСЛОВИ

### 1) МЕРЕ ЗАШТИТЕ, ЗАШТИТА ОКОЛИНЕ

- Предузети потребне мере за заштиту животне средине.

❖ Ови услови се издају у циљу израде техничке документације. Одговорни пројектант је у обавези да пројекат уради према одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени (Сл.гласник РС. бр.23/2015) и Правилника о категоризацији објеката (Сл.гласник РС. бр.22/2015), а у складу са наведеним правилима грађења .

Саставни и обавезни делови техничке документације су пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење.

Ови локацијски услови престаје да важи, ако инвеститор из става 1. овог решења у року од 1 године од дана издавања не поднесе захтев за издавање грађевинске дозволе.

Уз захтев за грађевинску дозволу прилаже се:

- извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, у електронској форми, као и онолико примерака у папирној форми колико подносилац захтева жели да му надлежни орган овери и врати приликом издавања грађевинске дозволе;
- доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи.

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Подносилац захтева, Општина Чока, се обратио овом органу са захтевом да се издају локацијски услови за изградњу атмосферске канализације на катастарским парцелама бр. 3190/4 и 1313 , К.О. Падеј, у циљу израде техничке документације.

Уз захтев подносилац захтева је приложио:

- Идејно решење изградње атмосферске канализације у ул. Његошевој у Падеју (Е-1002-ИДР/15) које је саставни део локацијских услова.

Уз захтев ова служба је прибавила::

- Копију плана парцеле (РГЗ Служба за катастар непокретности Чока, бр.953-1/2015-44 д 12.05.2015).
- Извод из листа непокретности (РГЗ Служба за катастар непокретности Чока)
- Потврду РГЗ.а -Службе за катастар непокретности бр.956-01-8/2015 од 12.05.2015.) Чока о катастру подземних инсталација.
- Посебне услове који су саставни део локацијских услова :
  - Водни услови Одељења за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности општине Чока бр.III-325-5/2015-03 од 20.07.2015.
  - Услове за укрштање и паралелно вођење „Електровојводине“ доо Нови Сад, Електродистрибуција Суботица (Број 3.30.4-1607/15 од 25.05.2015.год.).
  - Услови ЈКП Чока из Чоке (Број 677 од 19.05.2015.год)
  - Услови Телеком Србија ;Регија Н.Сад, ИЈ Зрењанин РЦ Кикинда из Кикинде (Број 9264-180564/2-НП од 15.05.2015.год)

На основу приложене документације и спроведеног поступка, овај орган је утврдио да је захтев основан и да постоје плански услови за издавање локацијских услова који су садржани у одредбама Плана генералне регулације насеља Падеј (Сл.лист општине Чока, бр.12/14). На основу свега напред изнетог, овај орган је утврдио да су испуњени услови из члана 53а. закона о планирању и изградњи за издавање локацијских услова.

На ове локацијске услове, подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу, преко надлежног органа, у року од 3 дана од дана њиховог достављања..

Прилог: Ситуација Р-1:1000



Начелник општинске управе општине Чока:

Дипл. правник Јанковић Роланд

Доставити:

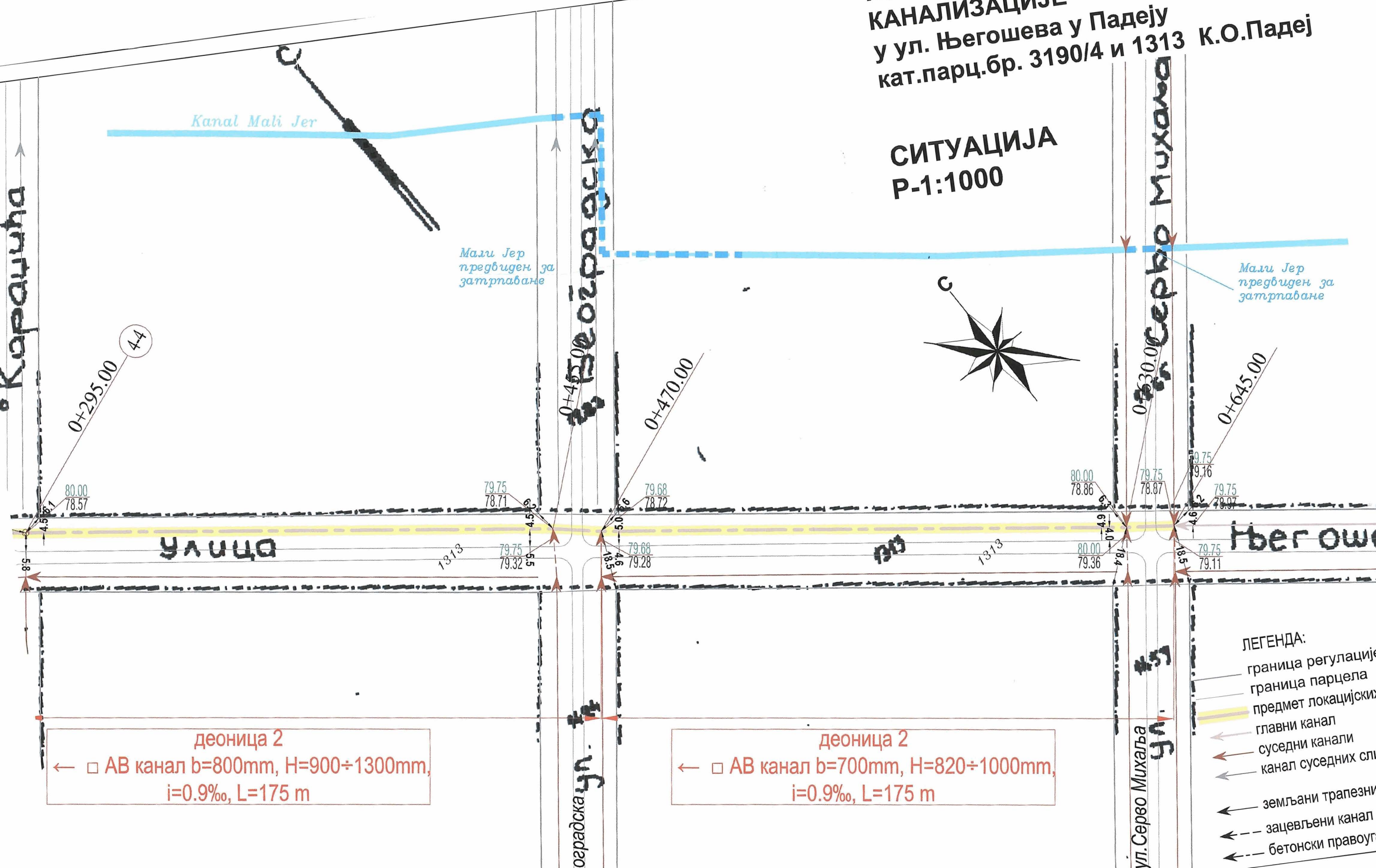
- Подносиоцу захтева
- Архиви

Објавити:

- У електронском облику, путем интернета.
- Проследити имаоцима јавних овлашћења.

ИЗГРАДЊА АТМОСФЕРСКЕ  
КАНАЛИЗАЦИЈЕ  
у ул. Његошева у Падеју  
кат. парц. бр. 3190/4 и 1313 К.О. Падеј

СИТУАЦИЈА  
Р-1:1000



Мали Јер  
предвиден за  
затрпавање

Мали Јер  
предвиден за  
затрпавање

деоница 2  
← □ АВ канал  $b=800\text{mm}$ ,  $H=900\div 1300\text{mm}$ ,  
 $i=0.9\text{‰}$ ,  $L=175\text{ m}$

деоница 2  
← □ АВ канал  $b=700\text{mm}$ ,  $H=820\div 1000\text{mm}$ ,  
 $i=0.9\text{‰}$ ,  $L=175\text{ m}$

- ЛЕГЕНДА:
- граница регулације
  - граница парцела
  - предмет локацијски
  - ← главни канал
  - ← соседни канали
  - ← канал суседних спл
  - ← земљани трапезни
  - ← зацевљени канал
  - ← бетонски правоуг

3190/4

I4

0+000.00

0+050.00 4-1

0+120.00 4-2

0+210.00 4-3

0+295.00 4-4

Песирски ободни канал

3190/4

ул. Шандора

ул. Караџића

ул. Његошева

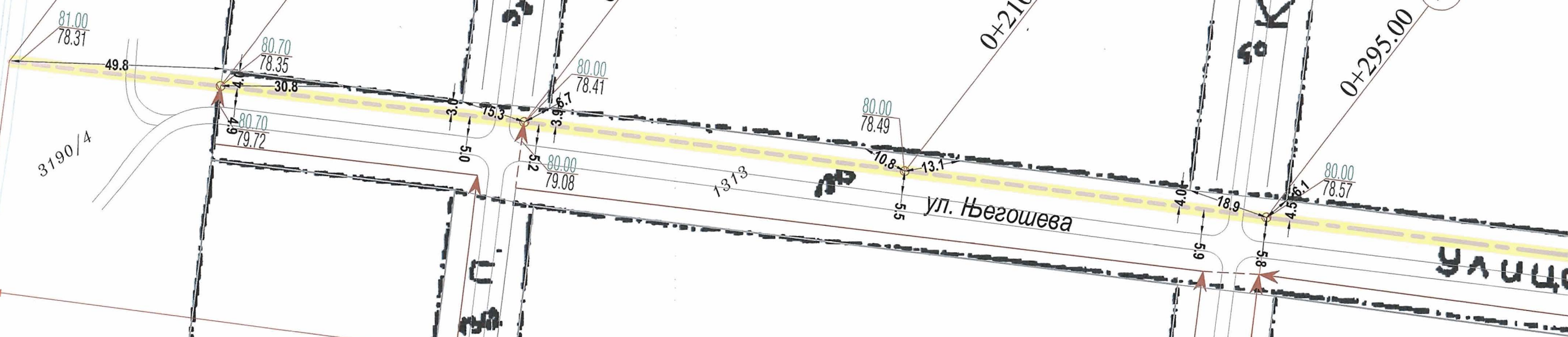
УЛИЦА

ул. Петефи Шандора

ул. Вука Караџића

деоница 1  
← АВ цеви Ø800,  $i=0.9\%$ ,  $L=295$  m

деоница 2  
← □ АВ канал  $b=800$ mm,  $i=0.9\%$ ,  $L=175$

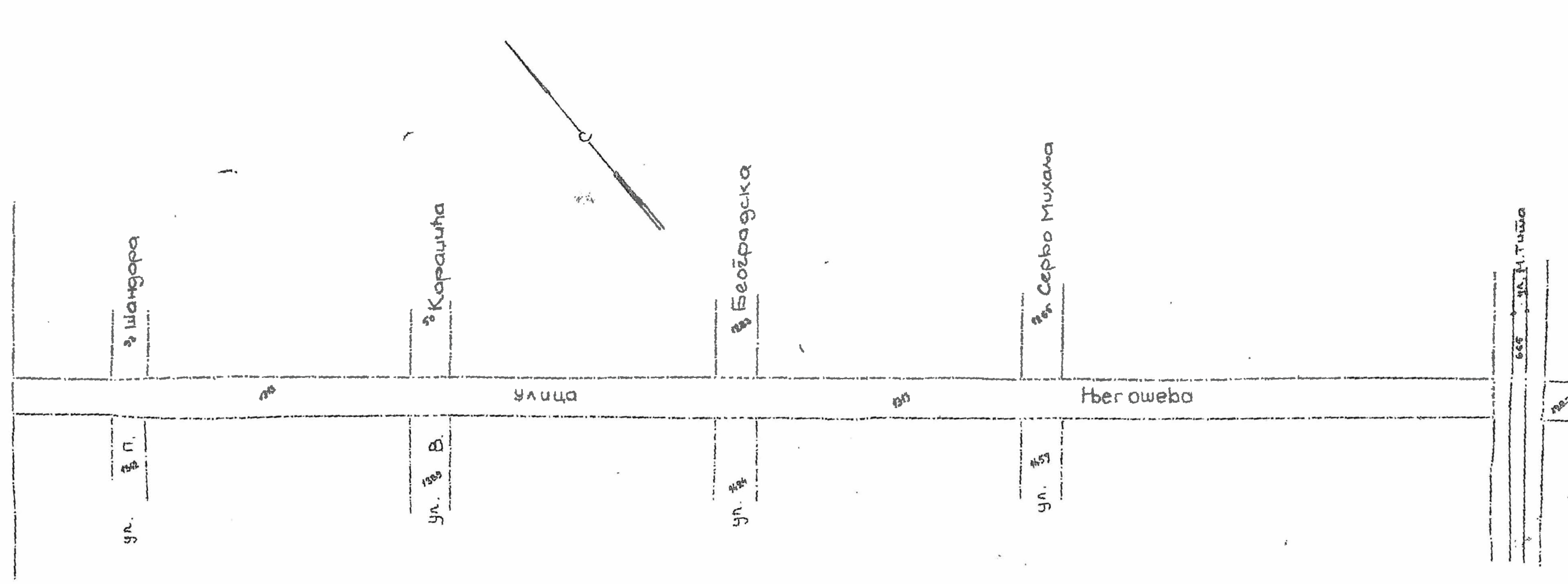


РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
Служба за катастар непокретности ..... Цока  
број: ... 255-1/2015-44 .....  
датум: ... 12.08.2015 .....  
.....

Катастарска општина ПЛАНЕЈ  
Број листа непокретности .....

### КОПИЈА ПЛАНА

Размера 1 : ..... 2500 .....  
Катастарска парцела број ..... 1313 : 3130/4



Копија плана је верна редном оригиналу катастарског плана.

Директор  
*Оливер Стојић*





РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ЧОКА  
БРОЈ: 956-01-8/2015  
Дана: 12.05.2015.

Републички геодетски завод – Служба за катастар непокретности Чока,  
поступајући по захтеву Јавног предузећа - Дирекције за изградњу општине Чока,  
за потребе Јавног предузећа - Дирекције за изградњу општине Чока, улица  
Потиска бр. 20, ради издавања података о подземним инсталацијама, на основу  
чл. 173. закона о државном премери и катастру, издаје следећу

#### ПОТВРДУ

Потврђује се да за К.О. ПАДЕЈ није образован катастар водова као основни  
регистар о водовима и стварним правима на њима.

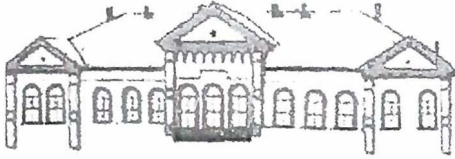
Из наведеног разлога, Служба није у могућности да изда тражени извод из  
катастра подземних инсталација  
за парцеле бр. 3190/4 и 1313 К.О. Падеј.

Овлашћено лице СКН Чока



*Светлана Попов*

Светлана Попов, Мастер. инж. геодезије



Република Србија – А.П. Војводина

ОПШТИНА ЧОКА

ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА

Одељење за привреду, пољопривреду, развој,  
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење  
обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности

Број:III-325-5/2015-03

Дана: 20.07.2015.

Ч О К А

На основу члана 115.,члана 117. и 118. Закона о водама („Сл.гласник РС“,број 30/2010 и 93/2012), на основу Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу број 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015.године и на основу члана 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“,бр. 22/2015) прибављено је мишљење од ЈВП „Воде Војводине“ бр: I-654/6-15 од 10.07.2015.год. у поступку издавања водних услова, решавајући по захтеву број:III-353-20/2015-04 од 26.05.2015 године, за потребе инвеститора Општина Чока, ул. Потиска 20, Чока, матични број 08381984, ПИБ 101417479 , у вези израде пројектне документације за изградњу атмосферске канализације у делу Његошеве улице на катастарској парцели бр. 3190/4 и 1313, КО Падеј у Падеју, Одељење за привреду ,пољопривреду , развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности општине Чока издаје следеће:

### ВОДНЕ УСЛОВЕ

1. Пре привођења предметног земљишта планираној намени инвеститор исходује водну сагласност, на основу члана 119. Закона о водама.
2. У поступку израде техничке документације, на основу претходних радова, да се изради документација у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту радова , као и важећом урбанистичком, односно планском документацијом.

За израду техничке документације потребно је прибавити услове свих осталих надлежних институција.

3. Да се техничка документација уради на основу геодетских снимања и усклађивања са постојећим објектима на терену.

Да се на ситуационом плану, у одговарајућој размери прикаже траса предметне инсталације и свих пратећих објеката на водном земљишту. Оптималну трасу планиране канализационе мреже одабрати на основу

техничких услова, геотехничких карактеристика терена и хидролошко – хидрауличких карактеристика водотока.

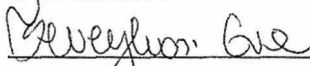
4. Техничка документација треба да садржи технички опис планираних радова, одговарајуће хидрауличке и остале прорачуне и цртеже, дефинисани меродавни протикај канализације на уливу у мелиорациони канал, податке о димензији рова у који је положена инсталација и његов положај у односу на водне објекте (у хоризонталном и вертикалном смислу) са јасно назначеним преломним тачкама. На ситуационом плану, у одговарајућој размери приказати и трасу атмосферске канализационе мреже са пратећим објектима (шахтови, и сл.) у зони водног земљишта.
5. У обалном појасу мелиорационог канала Ледински ширине 7,0м у грађевинском рејону и 14,0м у ванграђевинском (у односу на леву и десну обалу канала ) не могу се градити надземни објекти. Подземни објекти у овом појасу морају бити укупани минимум 1,0м и заштићени односно димензионисани на статичке утицаје од оптерећења тешке грађевинске механизације која служи за одржавање и инвестиционе радове на водотоку.
6. Изливну грађевину за испуст воде у мелиорациони канал Ледински дефинисати тако да високи водостаји реципиента не спречавају евакуацију воде и да се не изазива ерозија корита и обала при свим режимима течења и свим режимима изливања воде из атмосферске канализације. На месту улива атмосферске канализације у Ледински канал предвидети осигурање водотока од ерозије, облагањем косине каменим или бетонским елементима и то по 3,0м узводно и низводно од улива.
7. У техничкој документацији је потребно дати детаљ изливне грађевине. При изради техничке документације и решењу изливне грађевине, на попречном профилу учртати постојећи-снимљени и пројектовани профил водотока ради утврђивања тачног положаја изливне грађевине. Изливну грађевину положајно дефинисати тако да не улази у пројектовани протикајни профил канала Ледински на месту улива. Ако, се након снимања попречног профила канала и учртавања истог, утврди да је снимљени-постојећи профил шири од пројектованог, изливну грађевину положајно дефинисати тако да не улази у постојећи-снимљени попречни профил водотока.
8. У мелиорациони канал Ледински се могу упуштати атмосферске воде које морају задовољити критеријуме II класе воде а у складу са Уредбом о класификацији вода („Сл.гласник СРС“,бр.5/68). Воде које не задовољавају ову класу се не смеју упиштати у канал.
9. Пројектном документацијом потребно је дефинисати таква техничка решења и технологију извођења којом се за време изградње и експлоатације предметног објекта неће наносити оштећења на водним објектима. У случају настанка оштећења, иста се морају у што краћем року отклонити, уз надзор стручне службе ЈВП „Воде Војводине“ и то у трошку инвеститора, односно корисника предметне инсталације.

10. Да се након завршених радова изврши чишћење околног терена у зони канала од заосталог грађевинског материјала или земље из ископа, а сав преостали материјал и опрема уклони из те зоне. На целој траси након полагања атмосферске мреже, ров затрпати и изравнати уз набијање, до нивоа терена.
11. За све друге активности које ће евентуално обављати у оквиру предметног простора, мора се предвидети адекватно техничко решење, у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода, као и промене постојећег режима воде.
12. Да се по изградњи атмосферске канализационе мреже у зони водних објеката (обала, водотока, канала) геодетски снимом изведено стање и картира у општинском катастру.
13. Трасу атмосферске канализације у зони водотока, видно обележити на прописан начин, са назначеним местом и правцем укрштања.
14. Да се о почетку радова благовремено писмено извести ЈВП Воде Војводине, Нови Сад, ради контроле извођења радова са становишта њиховог утицаја на водни режим и водне објекте и услове у оквиру издате водне сагласности.
15. Техничку документацију за предметну атмосферску канализацију потребно ускладити са техничком документацијом за постојећу мрежу атмосферске канализације насељеног места-Падеј.
16. Важност ових водних услова престаје по истеку 2 (две) године од датума издавања, ако у том року није поднет захтев за издавање водне сагласности.

Доставити:


- Подносиоцу захтева
- Инвеститору
- ЈВП-у Воде Војводине, Нови Сад
- Водној књизи
- Архиви

Саставила



Ева Шевењхази-шеф Одељења

Начелник општинске управе

  
Јанковић Роланд





Суботица, 19.05.2015  
ИМАРИЦА: ОПШТИНСКО УПРАВЕ ЧОКА - ОПШТИНА ЧОКА  
ΑΥΤΕΓΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΧΕΜΑΤΟΣ  
Број: 3.30.4.-1607/15

ПР. ЕНГ. 02.17/4	25.05.2015
УПРАВЕ	
СЗС	

ОПШТИНА ЧОКА

ПОТИСКА бр. 20

23320 ЧОКА

ПРЕДМЕТ: УСЛОВИ ЗА УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Поводом Вашег захтева у којем тражите услове за укрштање и паралелно вођење са електроенергетским објектима, надземним и подземним водовима објекта атмосферска канализација, ПАДЕЈ, ЊЕГОШЕВА (парцела бр. 3190/4, 1313 на К.О. Падеј), обавештавамо Вас следеће:

На датој локацији постоје надземни водови који се укрштају или паралелно воде са будућом изградњом атмосферске канализације, ПАДЕЈ, у делу Његошеве улице од Песирског канала до ул. Серво Михаља (парцела бр. 3190/4, 1313 на К.О. Падеј), а власништво су "Електродистрибуција Суботица", Суботица.

- Код надземне мреже 0,4-20 kV при земљаним радовима на месту укрштања забрањено је постављање насипа од земље, због умањења сигурносне висине електричних проводника изнад земље.
- Копање ровова, рупа и слично у близини трасе енергетских кабловских водова или на укрштању са њима, а и у близини осталих електроенергетских објеката (стубови, кабловске прикључне кутије, трафостанице и сл) вршити ручно уз посебан опрез како би се избегла оштећења подземних делова (каблови, уземљења, темељи и сл.).
- Сви важећи прописи о изградњи електроенергетских објеката и њиховом односу према другим објектима (коловоз, гасовод, водовод, канализација, телекомуникациони водови, водови декоративне расвете и друго) морају бити испоштовани.
- Извођач радова има обавезу да приликом радова пази (и због могућих оштећења и због присуства напона) на кућне прикључне водове изведене подземним прикључним каблом и делове осталих електроенергетских објеката, као и каблова јавне расвете, и дужан је да у случају оштећења истих изврши поправак о свом трошку.
- Трошкови евентуалног измештања електроенергетских водова, а због задовољења прописа и услова, падају на терет инвеститора радова. Инвеститор треба да се правовремено обрати "Електродистрибуцији Суботица" како би се дало техничко решење и понуда, те извршили потребни радови.



- Извођач је пре почетка радова дужан известити ово предузеће које ће одредити свој надзор, а трошкове фактурисати наслову. Сагласност на изведено стање ће бити издата само уколико је тражена (писменим путем) и обављен надзор од стране стручних лица "Електродистрибуције Суботица".

- Тачан положај постојећих енергетских каблова у власништву "Електродистрибуције Суботица" (без прикључака и јавне расвете изведених подземним кабловима) је унешен у катастар непокретности геодетске управе у Чоки.

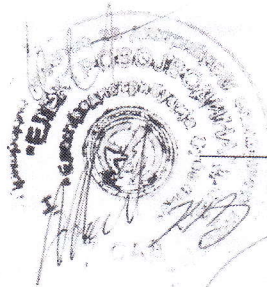
- Обавезује се извођач радова, да у случају да приликом ископа наиђе на кабловске водове, одмах извести Сектор за експлоатацију, "Електродистрибуција Суботица", Суботица.

- Услови за укрштање и паралелно вођење имају своју важност 12 месеци под условом да се пројектант придржава општих техничких услова за ову врсту послова.

- Инвеститор је у обавези да се придржава техничких услова за укрштање, приближавање и паралелно вођење својих објеката са електроенергетским објектима.

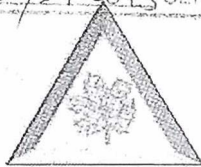
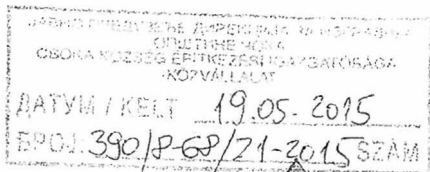
Доставити:

- Наслову
- Служби за енергетику
- Екфин
- Погону Сента
- Писарници



Директор огранка

Стеван Бакић, дипл.ек.



Јавно Комунално Предузеће ЧОКА / ЈКП ЧОКА  
Јавно Komunalno Preduzeće ČOKA / ЈКР ČOKA  
CSÓKA Kommunális Közvállalat / CSÓKA KKV

Палих Бораца бр 5, 23320

Тел: 0230/71-174; Факс: 0230/71-443

E-mail: [jkpcoka@open.telekom.rs](mailto:jkpcoka@open.telekom.rs)

PIB: 101417500

Мат. број.: 08148058

Шифра делатности: 3600

Број: 677

Дана: 19.05.2015.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ ЧОКА  
ПОТИСКА 20. 23320 ЧОКА  
Н/р Директора Бориса Илића

**Предмет: Услови за израду Локацијских услова изградње атмосферске канализације у делу улице Његошева у Падеју**

На основу Вашег захтева број: 363/8-73/49-2015 од дана: 12.05.2015. године у вези издавања услова за израду Локацијских услова изградње атмосферске канализације у делу улице Његошева у Падеју, на основу увида у нашу документацију и стања на терену издајемо Вам следеће

#### У С Л О В Е :

У овом насељу је изграђен централни водоводни систем и водоснабдевање становништва се врши путем четири бунара. Ни у овом насељу, на жалост, не постоји подземни катастар водоводне мреже, па се не могу дати детаљни подаци о траси новог вода.

У Његошевој улици је главни вод изграђен од полиетилена ( ПЕХД ДН 100, 10 бари), са дубином постављања од око 0,8 – 1,1 м. Оријентациони положај водоводне цеви је на парној страни улице, у појасу између асфалтног пута и отвореног атмосферског канала (у непосредној близини косине канала). Реконструисани кућни прикључци су од ПЕХД цеви димензије 3/4", који су ископани и постављени на дубину од око 0,3-0,4 м испод садашњег нивоа дна канала.

**Због претходних чињеница, не препоручује се додатно продубљивање ни проширење канала, јер постоји велика опасност, да може доћи до оштећења главног вода и кућних прикључака!**

У случају, да се оштети водоводна цев, Извођач радова је у обавези да одмах обавести техничку службу ЈКП «Чока», која ће урадити санацију цевовода по трошку Извођача радова на изградњи атмосферске канализације.

Приликом извођења радова, Извођач мора водити рачуна о томе, да не проузрокује сметње у испоруци воде, односно да не проузрокује оштећења на објектима и на инсталацији.

За евентуалне додатне информације у вези водовода у насељу Падеј и даље Вам стојимо на располагању. У нади успешног и несметаног завршетка предметних радова остајемо с поштовањем,

Саставио:

Ендре Терхеш дипл.грађ.инж.

Директор:

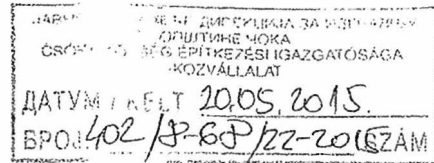
Инг. Ибојка Оноди

# Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

РЕГИЈА НОВИ САД  
ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА ЗРЕЊАНИН  
РАДНИ ЦЕНТАР КИКИНДА  
Генерала Драпшина 26, 23300 Кикинда  
Телефон: 0230/439-219 факс: 0230/442-442  
Број: 9264-180564/2-НП  
Датум: 15.05.2015.



Јавно предузеће Дирекција за изградњу Општине Чока

23320 Чока, Потиска 20

**ПРЕДМЕТ:** ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА ЗА ИЗГРАДЊУ АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ У ДЕЛУ УЛИЦЕ ЊЕГОШЕВА У ПАДЕЈУ


Поступајући по Вашем захтеву број: 364/8-73/50-2015 од 15.05.2015. године, а у складу са **Законом о електронским комуникацијама** (Службени гласник РС број 44/10), **Закона о планирању и изградњи** (Сл. гласник РС бр. 72/2009, 81/2009 – исправљен, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014 и 145/2014), **Правилник о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката** (Службени гласник РС бр.16/12) и **Правилника о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката** (Службени гласник РС бр. 123/12) у циљу заштите водова електропревода, Извршна јединица Зрењанин, Радни центар Кикинда, Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ а.д. Београд, након извршеног прегледа достављене документације издаје следеће:



## ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА ЗА ИЗГРАДЊУ ЗАТВОРЕНЕ АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ У ДЕЛУ УЛИЦЕ ЊЕГОШЕВА ОД УЛИЦЕ СЕРВО МИХАЉА ДО УЛИВА У ПЕСИРСКИ ОБОДНИ КАНАЛ У ПАДЕЈУ НА КАТ. ПАРЦ. БР. 1313 И 3190/4. К.О. ПАДЕЈ

1. На предметној локацији „Телеком Србија“ А.Д. **поседује** телекомуникационе инсталације: месну телекомуникациону мрежу тј. подземне бакарне каблове за које Вам достављамо ситуације трасе у прилогу ових Услови. Напомињемо да су наведене телекомуникационе инсталације од изузетног значаја и да у траси има више телекомуникационих каблова. Релевантни подаци о положају ових каблова налазе се у Геодетском Заводу Чока где су елаборати о геодетском снимању трасе предати на картирање.
2. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих телекомуникационих објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим телекомуникационим објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
3. Инвеститор односно извођач радова је у обавези да се најмање 10 (десет) дана пре почетка извођења радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обрати „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ А.Д., Извршна јединица Зрењанин, Радни центар Кикинда, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон);
4. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“ А.Д. (Представници Извршне јединице Зрењанин, Радни центар Кикинда везано за овај предмет су Зоран Николин (телефон 0230/439-219) и Небојша Поповић телефон (0230/22-997)), извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних телекомуникационих каблова у зони планираних радова (пробним ископима на траси тзв. шлицовањем терена), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;
5. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима цеви атмосферске канализације од постојећих телекомуникационих каблова.
  - Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и цеви атмосферске канализације мора се осигурати минимални размак од 0,5m за цеви пречника до 600mm, односно за цеви од 600mm и веће 1,5m.
  - На местима укрштања цев атмосферске канализације мора бити положена испод телекомуникационих инсталација, при чему кабл треба да буде механички заштићен. Дужина заштитне цеви треба да буде најмање 1,5m са сваке стране места укрштања, а растојање од врха цеви атмосферске канализације треба да буде најмање 0,3m.

- 
- Угао укрштања наведених инсталација и телекомуникациони инсталација треба да буде по правилу  $90^\circ$ , а ни у ком случају угао не може бити мањи од  $45^\circ$ .
  - У случају да се земљани радови изводе на дубини већој од  $0,4m$  изнад подземних телекомуникационих инсталација инсталације се морају заштити одговарајућим полуцевима.
  - Подземне телекомуникационе инсталације не смеју бити угрожене изменом висинских кота терена (нивелацијом терена), тј. морају бити на прописаној дубини и након изведених радова. Поред наведеног, не сме се мењати састав горњег строја тла изнад телекомуникационих инсталација (асфалтирање, бетонирање, поплочавање...) и морају се испоштовати вертикална и хоризонтална растројања. Уколико није могуће испоштовати наведено, Инвеститор је дужан да поднесе Предузећу за телекомуникације "Телеком Србија" а.д., Регија Нови Сад, Извршној јединици Зрењанин, Радном центру Кикинда захтев за израду техничког решења заштите постојећих телекомуникационих инсталација или њиховог евентуалног измештања. Трошкови предметних радова падају на терет инвеститора. Контакт телефон: Зоран Николин 0230/439-219.

6. **Заштиту и обезбеђење постојећих телекомуникационих објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих телекомуникационих објеката и каблова;**
7. **Грађевинске радове у непосредној близини постојећих телекомуникационих објеката и каблова вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);**
8. **У случају евентуалног оштећења постојећих телекомуникационих објеката и каблова или прекида телекомуникационог саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузећу „Телеком Србија“ А.Д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкови санације и накнада губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја);**
9. **Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе - локацију предметног објекта инвеститор је у обавези да промене пријави и затражи измену услова.**
10. **Ови технички услови морају бити уграђени у ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ.**

За прекршај било које од наведених одредаба, инвеститор радова сноси пуну одговорност.

**Ова технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.**

Прилог:

1. Скице траса постојећих телекомуникационих инсталација

Доставити:

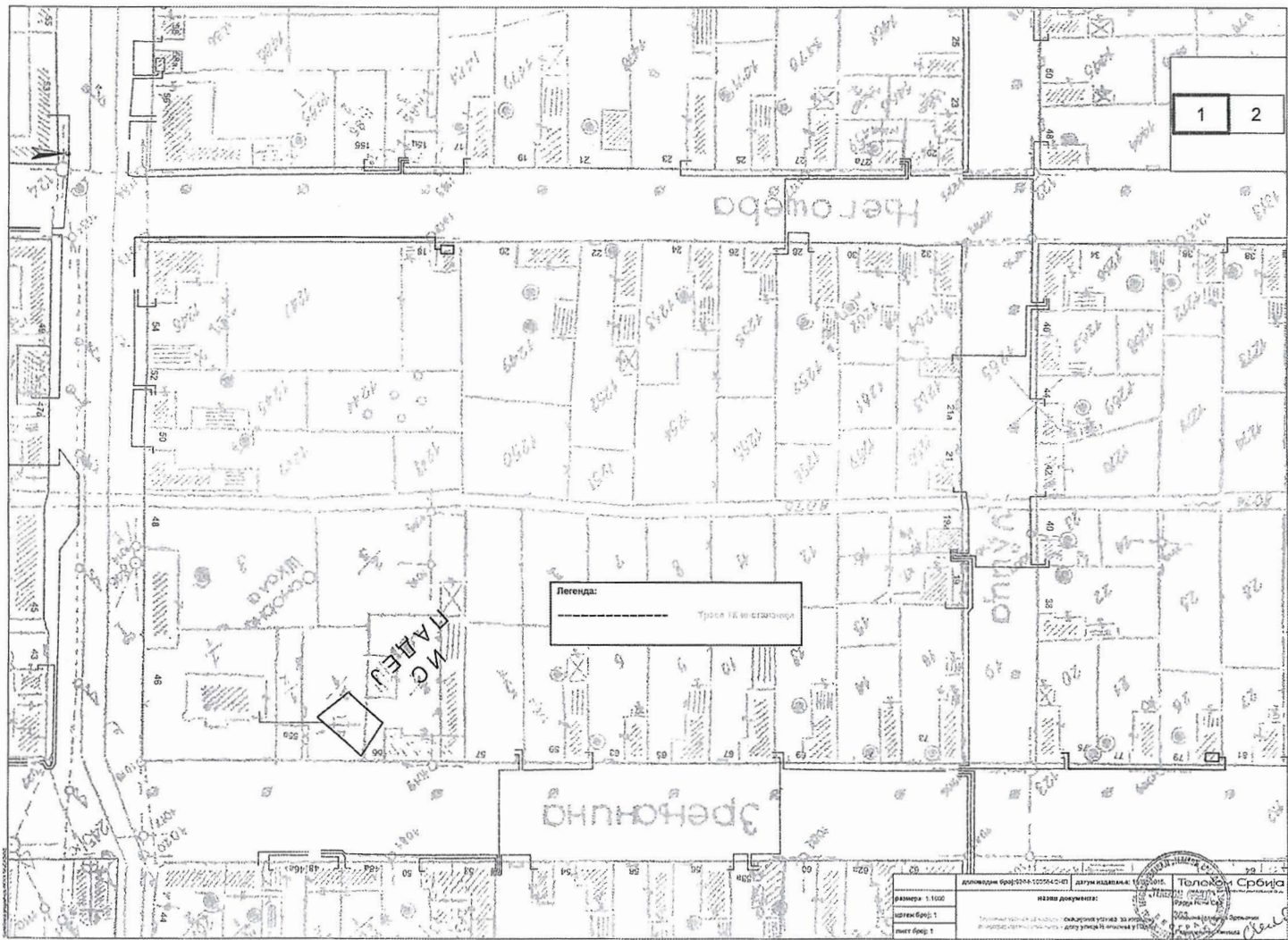
1. Наслову
2. Архиви

С поштовањем,

Координатор Извршне јединице  
Зрењанин



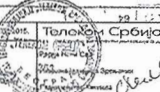
Дарко Каран, дипл. прав.

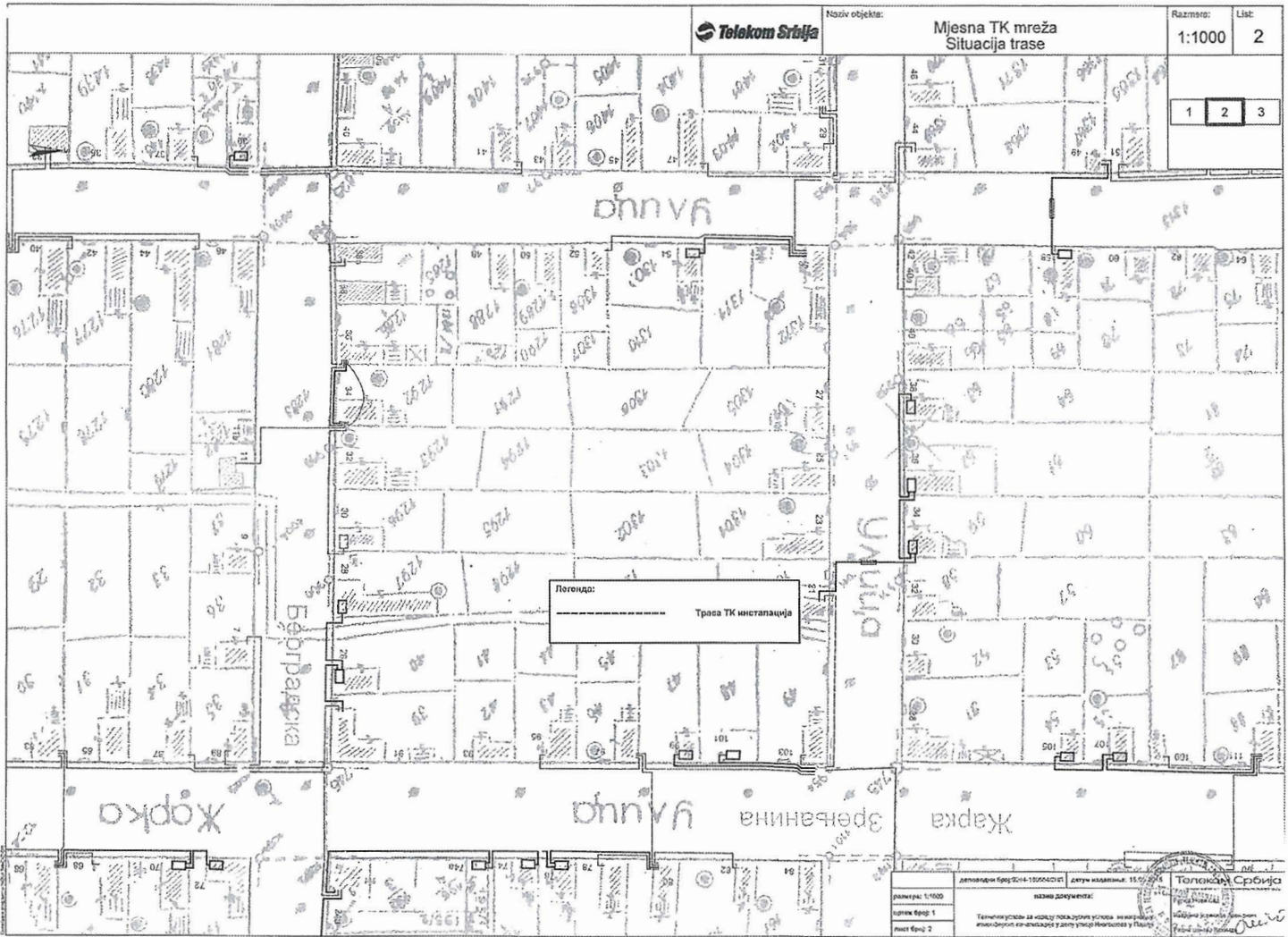


1	2
---	---

Легенда:  
 ----- Траса за водосток

Јединица број 004-10554-01	Датум издавања: 1998 год.
Издао документ:	
Масштаб: 1:1000	
Лист број: 1	
Лист број: 1	





Легенда:  
----- Trasa TK instalacija

razmera: 1:1000	datum izdavanja: 15.05.2014	Telekom Srbija
list: 2 od 2	datum: 15.05.2014	Projekat: Mjesna TK mreža
Технички услови за израду пројекатне документације и извођење планова и мапа у складу са стандардима и прописима у области телекомуникација и енергетике Републике Србије		



Naziv objekta:

Mjesna TK mreža  
Situacija trase

Razmera: 1:1000

List: 3

2	3
---	---



Легенда:  
----- Траса ТК инсталација

razmera: 1:1000	datum izdavanja: 2024.10.05	datum izdavanja: 2024.10.05	datum izdavanja: 2024.10.05
list: broj: 1	naziv dokumenta: Mjesna TK mreža - Situacija trase		
list broj: 2	Tehnicheski uslovi za izradu instalacionih razmjera za TK mrežu u općini Koprivnica, Republika Hrvatska		



Јавно Предузеће Дирекција за изградњу Општине Чока  
Потиска 20, 23320 Чока  
Тел: 0230 / 72 - 757 Факс: 0230 / 71 – 175  
Е-пошта: [direkcijacoka@open.telekom.rs](mailto:direkcijacoka@open.telekom.rs)

шифра делатности  
8130

матични број  
20131217

жиро рачун  
840-668641-68

пИБ  
104273549

Број: 437/8-68/25-2015  
Датум: 03.06.2015.

Република Србија – АП Војводина  
Општина Чока  
Општинска управа Чока  
Одељење за привреду, пољопривреду, развој,  
урбанизам, за грађевинске послове за  
спровођење обједињене процедуре  
и стамбено комуналне делатности  
Каталин Оноди

Предмет: Услови за пројектовање атм. канализације у улици Његошева у Падеју

Поступајући по вашем захтеву а у складу са Законом о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14 ), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре (“Службени гласник Републике Србије”, бр. 22/15), Уредбом о локацијским условима (“Службени гласник Републике Србије” бр. 35/15) и чл. 9. Статута ЈП Дирекција за изградњу општине Чока, издајемо вам следеће:

#### УСЛОВЕ ЗА ИЗРАДУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ У УЛИЦИ ЊЕГОШЕВА У ПАДЕЈУ

- Планирати и пројектовати изградњу атмосферске канализације на јавној површини.
- Трасу и падове ускладити са Идејним пројектом атмосферске канализације Падеја број: Е-922/13, мај 2013 г., који је израдио Завод за комуналну хидротехнику, АКВА ПРОЈЕКТ, Суботица.
- Реципијент је Песирски ободни канал на катастарској парцели бр. 3190/4, К.О. Падеј
- Предвидети могућност садње дрвореда у предметном делу улице .

Ови услови имају важност две године и могу се користити искључиво у сврху издавања Локацијских услова за изградњу атмосферске канализације у улици Његошева у Падеју.

С поштовањем,

ДИРЕКТОР

Борис Илић